

Szerződésszám: .....  
Iktatószám: .....  
Közbeszerzés: igen/nem  
Projekt: .....  
Pénzforrás: költségvetés/védekezés/fejzeti ei./egyéb: .....  
Analitikus kód: .....

### Adásvételi szerződés

mely létrejött, az

**Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság**

**székhely:**9021 Győr, Árpád út 28-32.

**ÁHT:**036012

**bankszámlaszám:** 10033001-01712027-00000000

**képviseli:** Németh József igazgató

**adószám:** 15308373-2-08

**mint eladó (a továbbiakban: Eladó vagy**

**ÉDUVIZIG)**

valamint

.....

.....

**mint vevő (a továbbiakban: Vevő)**

között az alábbi feltételekkel:

#### **1. A szerződés tárgya:**

**„Duna folyam főmeder szárazon lévő medrében és jobb parti rézsújében, zátonyain lévő fás szárú növényzet eltávolítása és az abból származó növényi anyag megvásárlása (2022-2026)”**

A Magyar Állam tulajdonát képezik és az ÉDUVIZIG vagyonkezelésében állnak az alábbi területkimutatásban (1. sz. melléklet) és a csatolt helyszínrajzokon (2. sz. melléklet) meghatározott, a Duna folyam főmeder szárazon lévő medrét és jobb parti rézsúját, zátonyait képező ingatlanok.

Jelen szerződés az alábbi táblázatokban szereplő ingatlanoknak, a nevezett folyamszelvények közötti szakaszára terjed ki, ezen a kívül a munkavégzés nem engedélyezett. A szomszédos, idegen (pl. KAEG Zrt., vagy más személy tulajdonában lévő), valamint országhatáron kívül fekvő területeken tilos minden nemű munkavégzés!

#### **I. szakasz – Duna-folyam 1843+300 – 1832+300 fkm közötti szakasza (Dunakilitől a Denkpáli hallépcsőig) - 11 000 fm hosszban**

Település	Hrsz	Tulajdonos	Vagyonkezelő	Műv. ág	Szárazulat becsült területe (ha)	Nem vágható rész becsült területe (ha)	Letermelendő rész becsült terület (ha)
Dunakiliti	091/1	Magyar Állam	ÉDUVIZIG	kivett (Duna folyam)	11,07	1,38	9,69
Dunakiliti	0104/1	Magyar Állam	ÉDUVIZIG	kivett (Duna folyam)	9,53	1,29	8,24
Dunasziget	0349/1a	Magyar Állam	ÉDUVIZIG	kivett (Duna folyam)	12,22	2,69	9,53
Dunasziget	0347	Magyar Állam	ÉDUVIZIG	kivett töltés	0,25	0,00	0,25
Dunasziget	0348	Magyar Állam	ÉDUVIZIG	kivett töltés	0,52	0,00	0,52
Dunasziget	0350	Magyar Állam	ÉDUVIZIG	kivett kórakás	0,31	0,00	0,31
Dunasziget	0352	Magyar Állam	ÉDUVIZIG	kivett töltés	0,07	0,00	0,07
Dunasziget	093/1	Magyar Állam	ÉDUVIZIG	kivett (Duna folyam)	20,77	2,83	17,94
Dunasziget	091	Magyar Állam	ÉDUVIZIG	kivett kórakás	2,00	0,00	2,00
Dunasziget	092	Magyar Állam	ÉDUVIZIG	kivett (Duna folyam)	0,26	0,00	0,26
Dunasziget	094/1	Magyar Állam	ÉDUVIZIG	kivett (Duna folyam)	0,06	0,00	0,06
<b>I. szakasz összesen:</b>					<b>57,06</b>	<b>8,19</b>	<b>48,87</b>

**II. szakasz – Duna-folyam 1832+300-1825+715 fkm közötti szakasza  
(a Denkpáli hallépcsőtől Dunaremetéig) – 6 585 fm hosszban**

Település	Hrsz	Tulajdonos	Vagyonkezelő	Műv. ág	Szárazulat becsült területe (ha)	Nem vágható rész becsült területe (ha)	Letermelendő rész becsült terület (ha)
Dunasziget	094/1	Magyar Állam	ÉDUVIZIG	kivett (Duna folyam)	15,18	2,98	12,20
Dunasziget	0100	Magyar Állam	ÉDUVIZIG	kivett töltés	0,69	0,00	0,69
Dunasziget	095	Magyar Állam	ÉDUVIZIG	kivett töltés	0,24	0,00	0,24
Kisbodak	0108/4	Magyar Állam	ÉDUVIZIG	kivett (Duna folyam)	4,14	0,70	3,44
Kisbodak	084/1a	Magyar Állam	ÉDUVIZIG	kivett (Duna folyam)	9,62	1,42	8,20
Kisbodak	083/3	Magyar Állam	ÉDUVIZIG	kivett vízfolyás	0,63	0,00	0,63
Kisbodak	084/1b	Magyar Állam	ÉDUVIZIG	kivett töltés	0,71	0,00	0,71
Kisbodak	076/5	Magyar Állam	ÉDUVIZIG	kivett töltés	3,13	0,00	3,13
Kisbodak	074/2	Magyar Állam	ÉDUVIZIG	kivett csatorna	0,04	0,00	0,04
Kisbodak	075/2	Magyar Állam	ÉDUVIZIG	kivett töltés	0,76	0,00	0,76
Dunaremete	051/1	Magyar Állam	ÉDUVIZIG	kivett (Duna folyam)	0,21	0,00	0,21
Dunaremete	050	Magyar Állam	ÉDUVIZIG	kivett töltés	0,35	0,00	0,35
Dunaremete	048/1	Magyar Állam	ÉDUVIZIG	kivett (Duna folyam)	0,11	0,00	0,11
Dunaremete	047	Magyar Állam	ÉDUVIZIG	kivett töltés	0,15	0,00	0,15
<b>II. szakasz összesen:</b>					<b>35,96</b>	<b>5,10</b>	<b>30,86</b>

Nem vágható rész a dunaremetei kompkikötő területe, a Duna-folyam 1824+715 fkm-től a 1825+715 fkm-ig terjedő szakaszán a parti sáv és a zátonyok a letermelésből kimaradnak.

**III. szakasz – Duna-folyam 1824+715-1815+900 fkm közötti szakasza  
(Dunaremetétől az Árvai zárásig) – össz. 8 315 fm hosszban**

Település	Hrsz	Tulajdonos	Vagyonkezelő	Műv. ág	Szárazulat becsült területe (ha)	Nem vágható rész becsült területe (ha)	Letermelendő rész becsült terület (ha)
Lipót	089/1	Magyar Állam	ÉDUVIZIG	kivett (Duna folyam)	38,65	6,31	32,34
Lipót	068/2	Magyar Állam	ÉDUVIZIG	kivett út	0,35	0,00	0,35
Lipót	071	Magyar Állam	ÉDUVIZIG	kivett vízfolyás	0,29	0,00	0,29
Lipót	069/2	Magyar Állam	ÉDUVIZIG	kivett út	0,19	0,00	0,19
Lipót	070/2	Magyar Állam	ÉDUVIZIG	kivett út	0,05	0,00	0,05
Lipót	072/2	Magyar Állam	ÉDUVIZIG	kivett út	0,45	0,00	0,45
Lipót	073	Magyar Állam	ÉDUVIZIG	kivett út	0,14	0,00	0,14
Lipót	074/2	Magyar Állam	ÉDUVIZIG	kivett út	0,20	0,00	0,20
Lipót	079	Magyar Állam	ÉDUVIZIG	kivett töltés	1,42	0,00	1,42
Lipót	098/1	Magyar Állam	ÉDUVIZIG	kivett töltés	0,35	0,00	0,35
Lipót	098/2	Magyar Állam	ÉDUVIZIG	kivett töltés	0,07	0,00	0,07
Lipót	099	Magyar Állam	ÉDUVIZIG	kivett töltés	0,06	0,00	0,06
Ásványráró	0367/1	Magyar Állam	ÉDUVIZIG	kivett (Duna folyam)	12,18	2,44	9,74

Nem vágható rész a jobb parti sávon Szlovákia területe a Duna-folyam 1818+000 fkm-től a 1817+500 fkm-ig terjedő szakaszán, ezen a részen a parti sáv és a zátonyok a letermelésből kimaradnak.

Település	Hrsz	Tulajdonos	Vagyonkezelő	Műv. ág	Szárazulat becsült területe (ha)	Nem vágható rész becsült területe (ha)	Letermelendő rész becsült terület (ha)
Ásványráró	0307/6	Magyar Állam	ÉDUVIZIG	kivett (Duna folyam)	9,86	1,04	8,82
Ásványráró	0343/4	Magyar Állam	ÉDUVIZIG	kivett saját használatú út	1,36	0,00	1,36
<b>III. szakasz összesen:</b>					<b>65,62</b>	<b>9,79</b>	<b>55,83</b>

**IV. szakasz – Duna-folyam 1815+900-1809+500 fkm közötti szakasza  
(az Árvai zárástól a Szapi torkolatig) – 6 400 fm hosszban**

Település	Hrsz	Tulajdonos	Vagyonkezelő	Műv. ág	Szárazulat becsült területe (ha)	Nem vágható rész becsült területe (ha)	Letermelendő rész becsült terület (ha)
Ásványráró	0307/6	Magyar Állam	ÉDUVIZIG	kivett (Duna folyam)	17,49	2,53	14,96
Ásványráró	0307/5a	Magyar Állam	ÉDUVIZIG	kivett (Duna folyam)	25,35	3,51	21,84
Ásványráró	0307/4	Magyar Állam	ÉDUVIZIG	kivett (Duna folyam)	5,53	1,54	3,99
<b>IV. szakasz összesen:</b>					<b>48,37</b>	<b>7,58</b>	<b>40,79</b>

**Letermelendő szárazulat becsült területe mindösszesen (ha): 176,35 ha**

## **2. A szerződés tartalma:**

Az 1. pontban meghatározott területen, a Duna-folyam főmeder szárazon lévő medrében és jobb parti rézsűjében, zátonyain vegyes korú és fafajú, jellemzően lágú lombos fás szárú növényzet található. E faanyagot az Eladó eladja, a Vevő pedig megvásárolja a 3. pontban rögzített vételáron.

## **3. A vételár:**

A letermelendő lábon álló faanyagra vonatkozó vételárat a Felek az alábbi összegben határozzák meg.

\_\_\_\_\_ Ft + 27% ÁFA, azaz \_\_\_\_\_ Forint + 27% ÁFA

A Vevő viseli annak a kockázatát, ha az 1. pontban meghatározott területről letermelt faanyag illetve egyéb fatermék, növényi hulladék értéke a vételárat nem éri el, az Eladó a letermelt faanyag, egyéb fatermék, növényi hulladék ellenértékéért a vételárnál többet nem követelhet. **A Vevő a megvásárolt faanyaggal, egyéb fatermékkel, növényi hulladékkal kapcsolatosan utólagos mennyiségi és minőségi kifogással az Eladó felé nem élhet.** Amennyiben a Vevő a szerződés időtartama alatt nem tesz meg mindent a szerződéssel érintett területen található faállomány, ill. növényzet szerződésszerű letermelésére, úgy a fennmaradó faállományrész, ill. az abban található faanyag a szerződés lejártával az Eladó tulajdonát képezi, melyet az Eladó szabadon letermelhet, ill. értékesíthet.

A szerződés lejártát követően a Vevő az Eladó felé vételár-visszafizetési követeléssel nem élhet.

A Vevő elismeri és tudomásul veszi, hogy az Eladó felé semmi nemű kártalanítási, ill. kártérítési követeléssel nem élhet, az az Eladón nem érvényesíthető.

## **4. A vételár megfizetése:**

A Vevő a vételárat a munkavégzés megkezdését megelőzően egy összegben köteles átutalni az Eladó Magyar Államkincstárnál vezetett 10033001-017120027-00000000 számú számlájára. Késedelmes fizetés esetén a felek a Ptk.-ban meghatározott mértékű késedelmi kamatot kötnék ki.

## **5. Vevőt terhelő hatósági engedélyezési előírások:**

A 1. pontban szereplő területek természetvédelmi oltalom alatt állnak, (Natura2000, fokozottan védett terület, tájvédelmi körzet). **A Vevő feladata** a munkavégzéshez kapcsolódó **valamennyi hatósági engedély beszerzése, bejelentés megtétele**, az ezekből származó előírások, kötelezések és korlátozások betartása.

**A hatósági engedélyek beszerzéséhez és bejelentések megtételéhez az Eladó a Vevő számára vagyonnevelői hozzájárulást, ill. meghatalmazást állít ki.**

Szintén **a Vevő feladata** a munkavégzést megelőzően valamennyi szükséges egyeztetés megtétele, valamint **a munkaterület pontos terepi kitűzése**. A kitűzéshez a szükséges digitális térképi állományt az Eladó a Vevő rendelkezésére bocsátja, az átadás tényét a felek átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzítik.

A fenti feladatok elmulasztásából származó jogkövetkezmény a Vevőt terheli. **A hatósági engedélyeztetés és a terepi kitűzés teljes költsége a Vevőt terheli.** A Vevő köteles a munkavégzés során a hatósági engedélyezésre, ill. bejelentésre vonatkozó dokumentumokat, valamint jelen szerződés másolati példányát a helyszínen magánál tartani.

## **6. Elvégzendő feladatok, előírások:**

**A munkák célja:** a Duna folyam főmeder szárazon lévő medrében és jobb parti rézsűjében, zátonyain, ill. parti sávon megtelepedett, lefolyási akadályt képező fás szárú növényzet árvízi levezető-képesség javítása érdekében történő, kármegelőzési célú eltávolítása. Az 1. pontban meghatározott ingatlanokon, ill. ingatlanrészeken belül a szárazulat aránya, a szárazulatok növényzeti borítottsága, valamint a növényzet sűrűsége és minősége erősen változó. **A Vevő a jelen szerződésben szereplő helyszínt előzetesen megtekintette, az érintett területekről, azok határaitól, a területeken található állományokról, a termelés és a szállítás körülményeiről tájékozódott.**

**Munkavégzés menete:** A tényleges munkaterület határának pontos kitűzését a Vevő végzi el az Eladó által rendelkezésre bocsátott digitális térképi állomány alapján. **Az előzetes terepi bejárás a pontos területkitűzést nem helyettesíti! Ennek elmulasztásából származó jogkövetkezmények a Vevőt terhelik.**

A Vevő feladata:

~ a munkavégzést megelőzően a fentiek szerinti munkaterület pontos terepi kitűzése (A kitűzéshez a szükséges digitális térképi állományt az Eladó a Vevő rendelkezésére bocsátja, az átadás tényét a felek átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzítik.);

~ a fentiek szerinti munkaterületen a fakitermelési a fakitermelés és ahhoz kapcsolódóan a tőelválasztás, ledöntés, letermelt faanyag darabolása és / vagy aprítása, faanyag felkészítése, szakszerű készletezése és kezelése;

~ a fentiek szerinti munkaterületen a vágástakarítás maradéktalan elvégzése, azaz a kitermelt faanyag, uszadékfa, ágfa, cserje, ill. növényi és egyéb hulladék összegyűjtése, a keletkező anyagok szakszerű kezelése, ill. maradéktalan elszállítása.

A Vevő a termelést az egyes szakaszon belül a vízfolyás szerint felülről lefelé egy irányban haladva végzi. A szakaszok letermelési sorrendjét a Vevő maga választhatja meg. Egyidejűleg több szakaszon (akár mindegyiken) egyszerre is folyhatnak a munkák. A munkák Eladó által a Vevőtől elvárt minimális előre haladási mértéke 6.000 fm/szezon. Az egyes szezonok fordulónapja: március 15. Az első szakaszt 2023. március 15. napjáig, a teljes letermelést legkésőbb 2026. március 15-ig kell megvalósítani, ide értve a vágáshoz kapcsolódó valamennyi járulékos feladatot (pl. vágástakarítás, hulladék összegyűjtése és kezelése és elszállítása, a letermelt faanyag elszállítása, depóniák és utak helyretétele, stb.) elvégzését is.

Vevő vállalja, hogy az 1. pontban meghatározott területeken, a fás szárú növényzet eltávolítását, azaz a fakitermelési és a kapcsolódó cserjeirtási, vágástakarítási munkákat, az uszadék és egyéb növényi hulladék összegyűjtését és elszállítását elvégzi.

A Vevő feladata a munkavégzésből származó, fentiekben felsorolt növényi anyagok letermelése, valamint darabolása és / vagy aprítása, ezek szakszerű kezelése, ill. maradéktalan elszállítása.

A munkaterületen, a parti úton a munkavégzést követően semmilyen hulladék nem maradhat. A szerződésben szereplő munkaterülettel szomszédos idegen ingatlanokon hulladék elhelyezése tilos, kitermelt készlet átmeneti tárolását a Vevő az érintett ingatlan tulajdonosával köteles egyeztetni, és csak annak írásos hozzájárulásával történhet a tárolás.

**A fakitermelést a munkaterületen az alábbi sávok elrendezése szerint kell végrehajtani:**

a) felső partélen: A földúttól (ingatlanhatártól) a középvízi kövezett rézsű felső éléig a facsoportok 1-szállra metszését el kell végezni, a cserjéket el kell távolítani. A magányos szürke, ill. fekete nyár fák, fűzek kímélendők. A vadgyümölcsök kivágása tilos!

b) kövezett rézsűn: A középvízi meder kövezett rézsűjén a cserjét, bokrot, fát maradéktalanul le kell vágni, a kövezés épsége érdekében a kövezett rézsűn tuskózás nem végezhető.

c) középvízi mederben: A kövezett rézsű aljától a 20 m-es parti sávig terjedő területen az árvízi levezető-képesség javítása és a további árvízi veszélyhelyzet lehetőségének mérséklése érdekében a fás szárú növényzetet maradéktalanul le kell termelni, e területen lefolyási akadály nem maradhat. A tuskózás ezen a sávon engedélyezett.

d) 20 m-es parti sávon: - A vízszintes felületű homokos zátonyokon, amennyiben azok szélessége az 50 m-t meghaladja, a vízell felől, azzal párhuzamosan 20 m széles, a csatolt területkimutatásban és helyszínrajzokon nem vágható területként feltüntetett sávot érintetlenül kell hagyni. A víztől számított 20 m széles parti sávon a döntéssel járó fakitermelés tilos! Csak uszadékfa gyűjtése végezhető itt. A nem vágható területrészeket a csatolt helyszínrajzok tartalmazzák.

A fakitermelési, cserjeirtási, vágástakarítási, valamint az ezekhez kapcsolódó munkák végzése során a fás szárú növényzetet a lehető legalacsonyabb vágással kell letermelni, a fakitermelést a vízszintes középvízi zátonyokon a tuskózás kívánatos és megengedett művelet. A mederbe került faanyagot, uszadékot, növényi hulladékot maradéktalanul ki kell szedni és el kell szállítani.

Amennyiben a Vevő tuskózást végez, úgy a tuskózás során mind a helyben történő szétforgácsolás, mind a kiemelés engedélyezett. A munkaterületen tuskódepó nem létesíthető, annak saját költségén történő elszállításáról, kezeléséről, szakszerű megsemmisítéséről a Vevő gondoskodik. A fenti feladatokhoz kapcsolódóan a Vevő jogosult a tuskózásból származó faanyagot elszállítani.

A szerződésben meghatározott feladatokból származó faanyag, valamint a keletkező vágástéri hulladék égetése kizárólag az érintett hatóságok, ill. szervek előzetes értesítését követően, a környezetvédelmi és egyéb jogszabályok előírásaira figyelemmel, illetve a jogszabály szerint szükséges hatósági engedélyekkel végezhető. Az engedélyezett égetést nagy körültekintéssel, megfelelő klimatikus viszonyok (szél, stb.) esetén szabad csak elkezdni és azon a napon lehetőség szerint be kell fejezni. A tűz továbbterjedésének megakadályozása érdekében, a tűzgyújtás előtt elegendő szélességű tűzpászta vágását kell végezni. A tűz felügyelet nélkül nem hagyható, gázolaj, gumi és más környezetszennyező anyag a tűzgyújtáshoz nem használható, a helyszínen tűzoltó berendezések biztosításáról gondoskodni kell. Tilos az ellenőrizhetetlenné, veszélyessé válható égetés, a felelőtlen gyújtogatás!

**A kitermelt és a lábon álló faanyagban keletkezett károkért az Eladó felelősséget nem vállal, a faanyag őrzése a Vevő feladata. Az őrzés költségei a Vevőt terhelik.** Az esetlegesen észlelt vagyoneellenes cselekményekről a Vevő köteles haladéktalanul bejelentést tenni a területileg illetékes Rendőrkapitányság felé, melynek megtörténtéről az Eladót 3 napon belül értesítenie kell.

## **7. Kapcsolattartók:**

Az ÉDUVIZIG a szerződés időtartama alatt jogosult a szerződésben meghatározott feladatok és feltételek teljesítését a helyszínen, ellenőrizni. E szerződés tekintetében az ÉDUVIZIG kapcsolattartásra kijelölt személyei:

- |                        |                     |                   |
|------------------------|---------------------|-------------------|
| - Kovács Richárd,      | szakágazati vezető, | tel.: 30/955-9565 |
| - Szász Bernát Atanáz, | erdészeti referens, | tel.: 30/387-4078 |
| - Kovács László,       | területi felügyelő, | tel.: 30/636-4269 |

## **8. További feltételek, előírások:**

A fakitermelés, ill. szállítás során igénybevett utakban kárt okozni tilos. Az esetlegesen okozott kárt a Vevő haladéktalanul köteles jelenteni az Eladó képviselőjének. Az érintett közlekedési útvonalakat a Vevőnek a bedőlt fáktól, ágfától, vágástéri hulladéktól folyamatosan megtisztítva kell tartania, a szerződés lejártakor azokat újra járhatóvá kell tennie. A munkavégzés végén a rézsűben és a fenntartósávban, építményben keletkezett károkat helyre kell állítani, a helyreállítás költsége a Vevőt terheli.

**A fakitermelés, ill. a szállítás megkezdése előtt a Vevőnek 1.500.000,- Ft összegű úthasználati kauciót kell az Eladó számára megfizetnie.** Az úthasználati kauciót a termeléssel és szállítással érintett szakaszonként külön-külön kell megfizetni. Szállításhoz az egyes szakaszokon csak az ingatlanokhoz legközelebb eső utak használhatók, a szükségesnél hosszabb szállítás a töltésen nem engedélyezett.

**A Vevőnek az árvízvédelmi töltések használatára előzetesen külön töltésközlekedési engedélyt kell kérnie az Eladótól.** A Vevőnek a megjelölt úthasználati kauciót az Eladó által megjelölt számlára kell befizetnie, melynek visszafizetésére az adott szakaszra vonatkozó munkák befejezésével kerül sor. Az esetleges töltésben, utakban okozott kár helyreállítását az Eladó a fenti úthasználati kaucióból végzi, ill. végezteti el. Ebben az esetben a kaucióból a felhasznált összeggel csökkentett összeg kerül visszafizetésre. Harmadik személy tulajdonában álló utak vagy deponálási helyek használatával kapcsolatos előzetes egyeztetés és a hozzájárulás beszerzése a Vevő feladata.

Az elvégzett feladatok teljesítésének igazolása a szerződéskötés időtartama alatt a szakaszonként megtartott, az Eladó által kezdeményezett helyszíni műszaki átvétel keretében történik, melyen a Vevő értesítés alapján köteles részt venni. A műszaki átvételről jegyzőkönyv készül, ez képezi alapját a befizetett úthasználati kaució későbbi, szerződés teljesítését követő visszafizetésének.

**A szerződésben meghatározott feladatokból származó faanyag, ill. egyéb fatermék szállítása csak a vonatkozó fuvarozási szabályok betartása mellett történhet, ezek betartásáért a Vevő felel.**

Vevő tudomásul veszi, hogy jelen szerződés aláírását követően, az előforduló balesetekért, a faanyag minőségi romlásáért, vagy elemi kárért Eladó felelősséget nem vállal. A Vevő a megvásárolt faanyaggal, egyéb fatermékkel, növényi hulladékkal kapcsolatosan utólagos mennyiségi és minőségi kifogással az Eladó felé nem élhet.

A Vevő kijelenti, hogy az általa a szerződésben foglalt feladatok elvégzéséhez rendelkezésre bocsátott gépek, ill. eszközök műszaki állapota megfelel a biztonságos munkavégzés követelményeinek, továbbá az érvényben lévő tűz-, és környezetvédelmi előírásoknak.

A szerződésben meghatározott feladatok végzése során bármely okokból előforduló balesetekért és károkért az Eladó felelősséget nem vállal. A baleset jogkövetkezményei vagy más személyeknek, illetve az Eladónak okozott károk megtérítésének kötelezettsége a Vevőt terheli.

A szerződésben meghatározott feladatok végzése kizárólag a fent megjelölt időszakban, azon belül is csak árvízmentes időben engedélyezett. A megjelölt időszakon kívül munkavégzés nem történhet. Árvízi, illetve belvízi helyzet esetén a Vevő köteles figyelembe venni az illetékes védelemvezető utasításait, tevékenységével az árvízvédelmi és belvízvédelmi szakfeladatok ellátását nem korlátozhatja. A térségi vízfolyások vízállása a <http://www.eduvizig.hu/> honlapon elérhető. A kivitelezés a Duna fenntartási munkálatait tartósan nem akadályozhatja.

A szerződés időtartama alatt árvíz,- vagy természetvédelmi okokra hivatkozva az Eladó képviselője azonnali hatállyal, tetszőleges időtartamra kezdeményezheti a munkák leállítását. A fentiek miatt történő későbbi munkakezdés/korábbi befejezés, vagy leállítás, vagy akár a teljes szezon meghiúsulása esetére az Eladó a Vevő számára külön kártérítést nem fizet. A fenti pontban részletezett okokból történő munkaleállítás nem minősül sem az Eladó, sem a Vevő részéről a szerződésben vállaltak megszegésének.

A szerződésben meghatározott feladatok, valamint az ahhoz kapcsolódó munkák végzése során, továbbá az esetlegesen felmerülő környezeti károk elhárításakor az érvényben lévő tűz,- és környezet-, ill. természetvédelmi rendelkezések és a természetvédelmi engedély előírásainak megfelelően, és a vonatkozó munkavédelmi szabályok betartása mellett kell eljárni a munkákat végző Vevőnek, valamint képviselőinek. A munkavégzéssel összefüggő, a környezetet, károsító, vagy annak közvetlen veszélyével járó környezetszennyezést a 90/2007. (IV.26.) Korm. rendelet előírása alapján a Vevő - a kárelhárítás azonnali megkezdése mellett - haladéktalanul köteles bejelenteni az Eladó Központi Műszaki Ügyeletére a 30/959-4388 számú műszaki ügyeleti telefonra.

Jelen megállapodás eseti jellegű, kizárólag a **2022-2026. évi időszakra szól** (szerződéskötés napjától - 2026. március 15. napjáig). Jelen szerződés nem jogosítja fel a Vevőt földhasználati vagy egyéb jog bejegyeztetésére, nem biztosít előnyt egyéb jogviszonyra.

Amennyiben a fakitermelés helyszínén, kiszállító úton, stb. a megjelölt időszak alatt fejlesztési beruházás vagy projekt (pl.: Dunakiliti-Doborgaz híd) kerülne megvalósításra, akkor a szerződésben szereplő fakitermelési munkákat jogilag és fizikailag is össze kell hangolni a projektekkel, ezek megvalósítását nem akadályozhatják.

Az Eladó fenntarja azon jogát, hogy amennyiben a Vevő a 6. pontban rögzített előrehaladást az megadott határidőkre nem teljesíti, a szerződést azonnali hatállyal felmondja.

A Vevő jelen szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy a szerződésben megadott személyes adatait az Eladó kizárólag a szerződésből fakadó jogok érvényesítése, illetőleg kötelezettségek teljesítése céljából a szerződéses jogviszony, az abból keletkező esetleges jogvita, valamint az ügyiratkezelés és irattárolás időtartama alatt kezelhesse.

Szerződő felek kifejezik azon készségüket, hogy vitás kérdéseiket közvetlen tárgyalások útján kísérik meg rendezni. A közvetlen tárgyalások útján nem rendezhető vitás kérdések rendezésére a Felek a hatáskörtől függően a Győri Járásbíróság, illetve a Győri Törvényszék illetékességét ismerik el.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a szerződéses kötelezettségvállalások teljesítése során, valamint a Felek között felmerülő esetleges jogviták tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

### **Mellékletek:**

Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek:

- |                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| <u>1. melléklet</u> | Területkimutatás         |
| <u>2. melléklet</u> | Áttekintő helyszínrajzok |

Alulírott felek jelen szerződést elolvasták, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírták.

Jelen adásvételi szerződés érvényességi feltétele az Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság szárazbélyegzőjével történő ellátás.

Győr, 2021. ....

.....

.....

**Eladó**

**Vevő**

Németh József, igazgató

Pénzügyi ellenjegyző:

.....

Fülöp Péter, gazdasági igazgatóhelyettes

Győr, 2021.....

Jogi szempontból ellenőrizve:

.....

dr. Papp Ildikó, vezető kamarai jogtanácsos

Győr, 2021. ....